

| پارامتر الزامی                               | گروه‌های الزامی                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| اتاق مانیتورینگ یا پایش تصویری               | ح-آ-۱/ح-آ-۲/ح-آ-۳/ح-آ-۵/ح-ت-۱ تا ح-ت-۱۱ به جز ح-ت-۱۰/ح-۱/ح-۲ در صورتی که منفردا یا مشترکا بیش از ۱۰ واحد تصرف باشند/ح-د-۱/ح-د-۳/ح-ک-۴/ح-ک-۵/ح-ک-۶/در صورت تجمع بیش از ۱۰ واحد از تصرف‌های ح-ک-۱، ح-ک-۲، ح-ک-۳ و ح-ک-۵/در کلیه راهروها، چهارسوق و چهارراه‌های ارتباطی و فضاهای مشاعی تصرف ح-ک-۴/ح-م-۵                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| پیش‌بینی محل استقرار عوامل نگهبانی یا حراستی | ح-آ-۱/ح-آ-۲/ح-آ-۳/ح-آ-۵/در تصرف‌های ح-ص-۱ با بیش از ۱۰ واحد تولید و تصرف‌های ح-ص-۲ همراه با نصب راه بند مکانیکی یا هیدرولیکی و یا برقی مناسب/در تصرف ح-ک-۶ با اشرافیت بر مبادی ورودی و خروجی نفرات و خودرو/در جایگاه‌های عرضه سوخت و فرآورده‌های نفتی و پالایشگاهی/گروه ح-م-۳/ح-م-۴/ح-م-۵/تمام گروه‌های تصرف درمانی و مراقبتی                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| تجهیزات اعلام سرقت با درجه حفاظتی نوع (۲)    | ح-آ-۲/ح-آ-۳/ح-آ-۴/ح-آ-۵/ح-ت-۱/ح-ت-۲/ح-ت-۳/ح-ت-۴/ح-ت-۷/ح-۱/ح-۲/تصرف‌های ح-ص-۱ با بیش از ۱۰ واحد تولیدی و تصرف‌های ح-ص-۲ با قابلیت اتصال به عوامل نگهبانی، حراستی یا متصدیان مربوطه/گروه ح-د-۲/انبار نگهداری لوازم و تجهیزات پزشکی در تصرف‌های ح-د-۱ و ح-د-۳/ح-ک-۱/ح-ک-۴/ح-ک-۶/ح-م-۱/ح-م-۲                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| دوربین مدار بسته                             | مسیر ورودی به موتورخانه/داخل کابین آسانسور/مسیر راهروها و معابر دسترسی به انباری‌ها/ورود و خروج توقفگاه و همچنین معابر اصلی و فرعی آن/محل خروج راه پله اضطراری/در داخل و محل ورودی مخازن یا محل نگهداری و بایگانی اسناد و مدارک، اتاق و سالن‌های مرتبط با امور آزمایشگاهی، مخبراتی، الکترونیکی و ... و در کلیه درهای ورودی و خروجی به اماکن تصرف‌های آموزشی/فرهنگی/در تمام فضاهای تصرف‌های تجمعی/محل دسترسی ساکنین به تصرف‌های گروه ح-ص-۲ در صورت احداث مجتمع مسکونی، منازل سازمانی و خوابگاه/ورودی و خروجی توقفگاه در گروه ح-ص-۲/راهرو، حیاط‌ها، محل پذیرش و صندوق دریافت وجوه، درهای ورود و خروج نفرات و توقفگاه خودرویی در فضای باز و سرپوشیده در تصرف‌های درمانی و مراقبتی/ورودی و خروجی و فضای داخلی، انبار نگهداری محصولات و همچنین چهارسوق و چهارراه‌های ارتباطی بازارهای قدیمی و سنتی تصرف‌های کسبی و تجاری/مخازن نگهداری سوخت و ایستگاه تقویت فشار گاز (CNG)/در ورودی‌های اصلی ح-م-۲، ح-م-۳ و ح-م-۴ با پوشش کامل محل تردد نفرات و خودرو، به داخل ساختمان/در گروه ح-م-۳ و ح-م-۴ دوربین‌ها و تجهیزات اعلام سرقت به محل استقرار عوامل نگهبانی متصل باشد/در تمامی فضاهای گروه ح-م-۵ |

|                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| تجهیزات اعلام سرقت با درجه حفاظتی<br>نوع (۱)                            | ح-ت-۸/ح-ت-۹/ح-ت-۱۱/ح-ک-۲/ح-ک-۳/ح-ک-۵/در صورتی که تصرفهای ح-ک-۲ و ح-ک-۳ در تصرف ح-ک-۴ قرار بگیرند/ح-ک-۳ و اتصال تمام وقت به مرکز هشدار الکترونیک (مها)/ح-م-۳/ح-م-۴                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| محفظه شارژ تلفن همراه                                                   | در محل انتظار مراجعین تصرفهای تجمعی/تصرفهای درمانی-مراقبتی                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| صندوق امانات یا کمد مجهز به قفل ایمن<br>برای نگهداری اموال شخصی مراجعین | ح-ت-۳/ح-ت-۴/ح-ت-۹/ح-ت-۱۱/در اماکن ح-د-۱ و ح-د-۳ در هر اتاق/در اماکن ح-د-۴ به صورت عمومی/گروه ح-م-۵ برای وسایل همراه پذیرش شدگان و مراجعه کنندگان                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| سازه کنترل تردد افراد و هدایت تماشاچیان                                 | ح-ت-۳                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| دستگاه گیت وی و نفرچک                                                   | ح-ت-۳/ح-ت-۵/ح-ت-۸/ح-ت-۹/ح-ت-۱۰/ح-ت-۱۱                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| دوربین مداربسته با قابلیت پلاک خوان                                     | ح-ت-۱/ح-ت-۲/ح-ت-۳/ح-ت-۴/ح-ت-۶/ح-ت-۸/ح-ت-۹/ح-ت-۱۱/اثر ورودی خودرویی تصرفهای ح-ص-۱ با بیش از ۱۰ واحد تولیدی و تصرفهای ح-ص-۲/ورودی و خروجی توقفگاهها اعم از فضای باز و سرپوشیده گروه ح-د-۱ و ح-د-۳/در صورت تجمع بیش از ۱۰ واحد از تصرفهای ح-ک-۱، ح-ک-۲، ح-ک-۳ و ح-ک-۵ در یک ساختمان در ورودی توقفگاه/گذرهای ورودی و خروجی خودرو در جایگاههای عرضه سوخت و فرآوردههای نفتی و پالایشگاهی/گروه ح-م-۴ در گذرهای ورودی و خروجی خودرو/راهبند متحرک الکترونیکی در ورودی توقفگاه باز یا سرپوشیده |
| تعیین حدود و ثغور با حصار کشی                                           | ح-ت-۲/ح-ت-۶/ح-ت-۱۰/گروه ح-ص-۲/حصار کشی حداقل با ارتفاع ۰.۵ متر در جایگاههای عرضه سوخت، فرآوردههای نفتی و پالایشگاهی/ح-م-۴                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| ممنوعیت نصب دوربین مداربسته                                             | در تصرفهای اختصاصی و مشترک با بانوان در تصرفهای ح-ت-۱، ح-ت-۳ و ح-ت-۴ به غیر از موارد بند پ-۶-۲-۱ شامل: راهرو، حیاط، محل پذیرش و صندوق دریافت وجوه، درهای ورود و خروج نفرات و پارکینگ خودرویی در فضای باز و سرپوشیده، ورودی و خروجی نمازخانه، محل های بازی و ورزش کودکان، موتورخانه و محیط های پیرامونی تصرفهای تجمعی                                                                                                                                                                 |

|                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| در فلزی و حفاظ ایمن بر روی پنجره‌های طبقات همکف و اول                 | ح-ت-۷/ح-ت-۸/ح-ت-۹/تصرف‌های حرفه‌ای و اداری/ح-ص-۱ و ح-ص-۲/ح-ک-۳ در فلزی ایمن دارای فُفل برقی قابل کنترل/گروه ح-م-۱ تا ح-م-۴                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| ضوابط اختصاصی تصرف ح-ت-۱۱                                             | محل نگهداری آثار تاریخی و ملی و راهروهای منتهی به آن روشنایی مناسب و حساس به حرکت داشته باشد.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                       | در محل نگهداری آثار تاریخی و ملی حسگر یا سنسورهای هوشمند دارای چشم الکترونیکی، حساس به حرکت، لرزش، مکانیکی، خطی، ضربه به اجسام فلزی (اولتراسونیک) و هشدار دهنده بوی گاز                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                       | سامانه‌های صوتی و ارتباط داخلی تحت شبکه در کنار سامانه‌های ویدئویی                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                       | دوربین‌های IP بی سیم با قابلیت شناسایی نفرات، رفتار و حرکت                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                       | مخازن نگهداری آثار در محلی مناسب با دسترسی محدود و مجهز به امکانات و ابزارهای ایمنی و سامانه‌های الکترونیکی                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| دوربین مداربسته با قابلیت تشخیص چهره                                  | ورودی و خروجی و فضای داخلی تصرف‌های حرفه‌ای و اداری/در ورودی تصرف‌های ح-ح-۲ و دفاتر خدمات الکترونیک قضای و انتظامی و پیشخوان دولت/ح-ص-۱ و ح-ص-۲ ورودی و خروجی و انبار نگهداری محصولات/ورودی ح-د-۱ و ح-د-۳/در ورودی و خروجی ساختمان در صورت تجمع بیش از ۱۰ واحد از تصرف‌های ح-ک-۱، ح-ک-۲، ح-ک-۳ و ح-ک-۵ در یک ساختمان                                                                                                                  |
| حفاظ کرکره‌ای برقی یا فلزی و مجهز به قفل ایمن                         | تصرف‌های حرفه‌ای و اداری با در شیشه‌ای یا دارای قاب با شیشه‌خور با ابعاد بیش از ۰.۱۲ در ۰.۱۲ متر/همچنین در خرپشته و تصرف‌های ح-ص-۱ و ح-ص-۲/در صورت تولید و نگهداری محصولات مخاطره‌آمیز در تصرف ح-ص-۲ و همچنین در محل ورود و خروج کارکنان و همچنین انبارهای نگهداری محصولات/در ورودی تصرف‌های کسبی و تجاری/تمام ورودی و خروجی مجتمع‌های تجاری و اداری و بازارهای قدیمی و سنتی/گروه ح-ک-۳/تصرف‌های ح-م-۱ تا ح-م-۴ برای در ورودی خودرویی |
| گاو صندوق ایمن دارای قفل و رمز هوشمند و غیر قابل حمل                  | تصرف‌های حرفه‌ای و اداری/تصرف ح-ک-۳ متصل به سیستم اعلام سرقت با درجه حفاظتی نوع (۱)/گاوصندوق هوشمند و الکترونیکی در داخل کمد هر واحد اقامتی گروه ح-م-۵                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| تابلوی نام ساختمان و تابلوی پلاک حاوی نوع فعالیت حرفه‌ای برای هر واحد | تصرف‌های حرفه‌ای اداری/ح-ص-۱ و ح-ص-۲/تصرف‌های کسبی و تجاری                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>تصرف‌های حرفه‌ای و اداری/ح-ص-۱ و ح-ص-۲/تصرف‌های کسبی و تجاری/گروه ح-م-۱ تا ح-م-۴</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <p>حفاظت ایمن بر روی درچه‌های تهویه و یا کانال‌های مربوط به سیستم‌های سرمایشی و گرمایشی بزرگتر از ۰.۲۵ در ۰.۲۵ متر بر روی دیوار بیرونی مجاورت معبر</p> |
| <p>برای دوربین‌های مداربسته پیرامونی، محوطه‌های و انبار نگهداری محصولات تولیدی در تصرف‌های ح-ص-۱ با بیش از ۱۰ واحد تولیدی و تصرف‌های ح-ص-۲/در صورت تجمع بیش از ۱۰ واحد از تصرف‌های ح-ک-۱، ح-ک-۲، ح-ک-۳ و ح-ک-۵ در یک ساختمان/گروه ح-م-۴ تجهیزات پایش تصویری دوربین‌های مداربسته با قابلیت اتصال به دوربین‌های نصب شده پیرامونی و محوطه‌ها در اتاق مدیریت مجتمع/اگر حداقل سه ساختمان آپارتمانی با بیش از ۳۰ واحد باشد، ضمن پیش‌بینی پیشخوان یا اتاق نگهبانی در ورودی هر ساختمان، تجهیزات پایش تصویری مناسب با قابلیت اتصال به تمام دوربین‌های نصب شده در فضای مشاع ساختمان در محل، نگهبانی در نظر گرفته شود.</p> | <p>تجهیزات مربوط با پایش تصویری در محل استقرار عوامل نگهبانی، حراستی یا متصدیان مربوطه</p>                                                             |
| <p>گروه ح-ص-۲/تا فاصله ۶ متر از بناها و ساختمان‌های مسکونی انجام نشود.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <p>غرس و نهال کاری درختان در طرفین دیوار</p>                                                                                                           |
| <p>احداث توقفگاه برای کارکنان و خودروهای حمل بار</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <p>ضوابط اختصاصی گروه ح-ص-۲</p>                                                                                                                        |
| <p>سامانه ارتباطی بی سیم بین عوامل نگهبانی با عوامل حراست یا عوامل نگهبانی اصلی</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                        |
| <p>مشخصات تمامی کارکنان شاغل باید در اختیار عوامل حراست یا نگهبانی مبادی ورودی و به روزرسانی و ارسال به صورت ماهیانه به نزدیکترین کلاتری یا پاسگاه انتظامی</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                        |
| <p>سامانه الکترونیک ثبت تردد در صورت تولید و نگهداری محصولات مخاطره آمیز در محل ورود و خروج کارکنان و انبارهای نگهداری محصولات</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                        |
| <p>شیشه ضد گلوله با ورق پلی کربنات</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <p>ضوابط اختصاصی گروه ح-ک-۳</p>                                                                                                                        |
| <p>بتن مسلح با عیار حداقل ۳۵۰ و ضخامت ۰.۲۰ متر برای کف، سقف و دیوارها</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                |                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| سیستم مه ساز ضد سرقت هوشمند                                                                                                                                                    | ضوابط اختصاصی گروه ح-ک-۳                            |
| پدال و کلید اضطراری اعلام خطر                                                                                                                                                  |                                                     |
| پیشخوان فروش با ارتفاع مناسب و محدودکننده                                                                                                                                      |                                                     |
| تصرف‌های مخاطره آمیز/ در محل ورود و خروج به محل سوخت‌گیری در جایگاه‌های عرضه سوخت و فرآورده‌های نفتی و پالایشگاهی/<br>گروه ح-م-۴                                               | راهبند مکانیکی، هیدرولیکی یا برقی                   |
| در ورودی نفرات و خودرویی مجزا باشد.                                                                                                                                            | ضوابط اختصاصی تصرف‌های ح-م-۱ تا ح-۴-م               |
| در ورودی نفرات مجهز به جک هیدرولیکی آرام بند باشد.                                                                                                                             |                                                     |
| لولاهای در از سمت داخل باشد و قابل باز شدن یا تخریب نباشد                                                                                                                      |                                                     |
| از نصب صندوق پستی یا غیره بر روی در ورودی خودداری شود                                                                                                                          |                                                     |
| برای درهای دو لنگه با بازشوی غیر الکترونیکی چفت لنگه ثابت باید توسط قفل اهرمی محکم یا ابزار دیگر تثبیت شود.                                                                    |                                                     |
| گروه ح-م-۱ تا ح-م-۵                                                                                                                                                            | در بازکن تصویری هوشمند با قابلیت ضبط و ذخیره تصاویر |
| در ضد سرقت ایمن/در نباید دو لنگه، شیشه‌خور و کتیبه دار باشد/در صورت استفاده از درهای چوبی کلاسیک، نصب حفاظ ایمن و مناسب بر روی در الزامی است                                   | درهای ورودی به واحدهای مسکونی ح-م-۱ تا ح-م-۴        |
| چیدمان داخلی در تصرف‌های ح-ک-۱، ح-ک-۲، ح-ک-۵ و ح-ک-۶ باید به نحوی باشد که محل قرارگیری قفسه اجناس، ویتترین‌های فروش و عرضه کالا؛ منجر به تداخل جمعیتی و کاهش نظارت عمومی نشود. |                                                     |
| شیشه‌های ویتترین ساعت فروشی، موبایل فروشی و نقره فروشی‌ها در تصرف ح-ک-۲ از نوع ضد سرقت تجهیز شده با لایه‌های مقاوم ساز حداقل ۳۰۰ میکرون باشد.                                  |                                                     |